

## MUNKA- ÉS TŰZVÉDELMI OKTATÁS 2019/2020 TANÉV

Készült a munkavédelemről szóló 1993.évi XCIII. Törvény és az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, Országos Tűzvédelmi Szabályzat valamint a Miskolci Diákotthon Kft. UNI-HOTEL Diákotthon hatályos Munka- és Tűzvédelmi Szabályzata alapján.

Utasításként a következőket szabályozom:

1. Az elektromos a központi antenna és egyéb vezetékhalózatba mindennemű beavatkozás (megbontás, szerelés) tilos! Elektromos berendezést kizárólag az erre jogosult villanszerelő javíthat, szerelhet.
2. Világításra csak szabványos, minősített világítótestek használhatók. A lámpatestek buráit eltávolítani, vagy arra, ahhoz bármit rögzíteni nem szabad. A világítási eszközök bármilyen jellegű átalakítása, javítása nem megengedett, a meghibásodást azonnal jelenteni kell a recepciónak.
3. Az elektromos készülékek vezetékeit megtoldani nem szabad, ezek, illetve az áramvételi helyek (pl. konnektorok) meghosszabbítására csak szabványos (érintésvédelemmel ellátott) hosszabbítók használhatók.
4. Mindennemű elektromos barkácsolás tiltott. Csak szabványos, megfelelő állapotú gyári készülékek működtethetők az elektromos hálózatról. A szobákban villanyfőzőt, hősugárzót, vasalót, és egyéb hőfejlesztő készüléket, fogszűrőt, tűzvédelmi és érintésvédelmi okokból használni nem szabad, kivételt képeznek a kettősszigetelésű, illetve kézi és hordozható készülékek. (pl. hajszárító, hajszütővas, szórakoztató elektronikai eszközök).
5. A háztartási gépek használata során fokozottan be kell tartani a biztonságos használatra vonatkozó, használati-kezelési útmutató előírásait.
6. **A Miskolci Diákotthon Kft. UNI-HOTEL Diákotthonába nagy értékű elektromos eszközt mindenki csak saját felelősségére hozhat. A behozott elektromos eszközökért a Miskolci Diákotthon Kft. és a mindenkori üzemeltető cég semminemű kárfelelősséget nem vállal.**  
Csak olyan elektromos berendezés használható, amely CE minősítéssel rendelkezik  
A vonatkozó rendeletek és a Miskolci Diákotthon Kft. UNI-HOTEL Diákotthonának hatályos Tűz- és Munkavédelmi szabályzata alapján az alábbi elektromos berendezések behozatala és használata az épületben tilos: hősugárzó, merülőforraló, grillsütő, rezsó, vasaló.  
A 87/2015. (IV. 9.) kormányrendeletre hivatkozva a lakószobákba nem hozható be 200 W teljesítmény feletti hőfejlesztő, szórakoztató és nagy fogyasztású háztartási eszköz. Kivétel szobánként 1 db kenyérpíró, 1 db mikrohullámú sütő és 1 db szendvicssütő készülék. A hangtechnikai eszközök maximum 2x15 W teljesítményűek lehetnek.
7. *A teakonyhai beépített főzőlapot csak állandó felügyelet mellett szabad használni.* Rendellenes használat esetén a beépített automatikus tűzjelző rendszer működtetésével a Tűzoltóság indokolatlan riasztását, kivonulását eredményezheti. Az esetleges téves riasztásból, kivonulásból adódó költségek megtérítését az igazgatóság a tilalom megsértőjére átterhelheti.
8. **Éghető folyadék tüzét vízzel oltani TILOS!** Az éghető folyadék eloltására az edény lefedése a legalkalmasabb.
9. A recepción térítésmentesen kölcsönözhető vasaló használata csak a „mosó-vasaló” helyiségben engedélyezett.
10. A mikrohullámú sütő csak a minikonyha alsó polc elemére helyezhető el, **58 cm széles, 30 cm magas, 37 cm-es** mélység maximum méretben.
11. Főtt, sült, és egyéb romlandó élelmiszerek-zárt csomagolású konzervek kivételével-, valamint mosatlan edények és eszközök a konyhákban és szobákban nem tárolhatók.
12. A Diákotthon ablakpárkányait –különös tekintettel a külső ablakpárkányokra- tárolási célra felhasználni nem szabad. Az ablakból különböző tárgyak kidobálása **szigorúan tilos!**  
A Diákotthon ablakaiba, és a felszerelt védőkorlátokra különféle tárgyakat, élelmiszert kifüggeszteni, kikötni **balesetveszélyes, és tilos!**  
Az ablakpárkányokra, és a védőkorlátokra felülni, azokról kihajolni, a kiesés veszélye miatt szigorúan tilos!  
A Diákotthon külső falára, ablakaiba tárgyak kifüggesztése (pl. transzparenszek) csak külön igazgatói engedéllyel (előzetes szakvélemény alapján) történhet.
13. A helyiségek berendezési tárgyait megbontani, megtoldani, átalakítani tilos! A berendezési tárgyak csak rendeltetésüknek megfelelően használhatók. A szobában- a rendszeresített falipolcon túlmenően- polcokat felszerelni nem szabad.
14. A szobákban lévő TV tartó polcok maximális terhelhetősége 10 kg. Nagyobb terheléssel a polcok leszakadhatnak!
15. A Diákotthon épületében dohányozni tilos!
16. A helyiségekben nem szabad olyan tevékenységet végezni, amely balesetet, tüzet, vagy robbanást okozhat.
17. A Diákotthonban semmilyen állat nem tartható (nem létesíthető akvárium, terrárium, még ideiglenesen sem).
18. A Diákotthonban történt bármilyen legkisebb rendellenességet (balesetet, tüzzel járó tevékenységet, elektromos jellegű, vagy más testi épséget veszélyeztető meghibásodást, rongálást) minden bérlő köteles azonnal jelenteni a recepciónak.
19. A legkisebb személyi sérülést is jelenteni, és a portán elhelyezett baleseti nyilvántartóban rögzíteni kell.

Az utasításban foglaltak betartásáért valamennyi a Diákotthonban lakó, és engedéllyel ott tartózkodó személy felelős. Megszegése fegyelmi eljárást von maga után. A Diákotthon épületeiben, és berendezési tárgyaiban okozott kárért (pl. rongálásért) minden lakó anyagi felelősséggel tartozik.

Tilos minden olyan magatartás, amely a jelen utasítással, valamint a Diákotthonra vonatkozó Házirenddel, az UNI-HOTEL Diákotthon Tűz- és munkavédelmi szabályzatának, előírásaival ellentétesek.

Ezen utasítás munka- és tűzvédelmi oktatási anyagként is szolgál.

Az oktatás megtörténtét, az utasítás átvételét a bérlő aláírásával igazolni köteles. (a személyi adatlap nyomtatványon)

Miskolc, 2019. szeptember 01.

.....  
.....

Káelné Kovács Rita  
Miskolci Diákotthon Kft.  
Ügyvezető

Miskolci Diákotthon  
Kft.